

LISTA DE PLATA  
A COTELOR DE CONTRIBUTIE LA CHELTUIELILE  
ASOCIATIEI DE PROPRIETARI

» SCARA - «

DATA AFISARII: 06-04-2026  
DATA SCADENTA: 26-04-2026

LUNA: Februarie / ANUL: 2026

Nr. Ap.	Numar curent persoane	Suprafata utila	Chelt. pe nr. crt. pers.		Cons. contoare		Chelt. pe cons. individ.			Chelt. pe cota parte indiviza							Chelt. incalzire		Fond reparatii	Fond chirii	Fond penalizari	Total	Restante				Total de plata	Nr. Ap.		
			Energie Electrica	Salubritzare	Consum apa rece	Consum apa calda	Apa rece	Apa Calda	Citire Apometre	Servicii cenzorat	Service Interfon	Cheltuieli Gospodaresti	Service Lift	Comision bancar	Salariu Ingrijitor	Service Video	Servicii Administrare	Cheltuieli Avocat					Caldura	Calcul Caldura	Restante cote	Restante Fond rulment			Restante Fond penalizari	Total restante
1	3	50,37	25,26	41,76	7,49	3,67	87,63	87,40	9,56	5,61	1,73	13,22	7,77	5,06	30,46	5,28	30,78	36,67	170,24	15,52	40,00	0,00	0,00	613,93	588,99	0,00	0,00	588,99	1 202,92	1
2	2	48,32	16,84	27,84	12,44	0,00	0,00	0,00	0,00	5,38	1,66	12,69	7,45	4,85	29,22	5,06	29,53	35,18	55,20	5,32	40,00	0,00	0,00	276,21	272,63	0,00	0,00	272,63	548,84	2
3	4	48,76	33,67	55,68	11,28	8,70	131,82	207,08	9,56	5,43	1,67	12,80	7,52	4,89	29,48	5,11	29,79	35,50	174,61	11,64	40,00	0,00	0,00	796,26	796,21	0,00	0,00	796,21	1 592,47	3
4	0	49,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,49	0,06	9,56	5,45	1,68	12,86	7,56	4,92	29,63	5,13	29,94	35,68	168,46	15,52	40,00	0,00	0,00	366,94	0,00	0,00	0,00	0,00	366,94	4
5	2	59,72	16,84	27,84	10,68	11,86	124,82	282,32	9,56	6,65	2,05	15,68	9,21	5,99	36,11	6,26	36,49	43,48	339,96	19,40	50,00	0,00	0,00	1 032,65	1 060,47	0,00	0,00	1 060,47	2 093,12	5
6	1	49,86	8,42	13,92	1,49	0,99	17,74	23,59	9,56	5,55	1,71	13,09	7,69	5,01	30,15	5,22	30,47	36,30	160,04	15,52	40,00	0,00	0,00	423,97	409,64	0,00	0,00	409,64	833,61	6
7	2	49,93	16,84	27,84	3,74	4,67	43,95	111,23	9,56	5,56	1,71	13,11	7,70	5,01	30,19	5,23	30,51	36,35	398,31	5,32	40,00	0,00	12,36	800,78	1 664,19	0,00	2,66	1 666,85	2 467,63	7
8	1	50,39	8,42	13,92	1,52	4,43	18,10	105,46	9,56	5,61	1,73	13,23	7,77	5,06	30,47	5,28	30,79	36,69	132,10	15,52	40,00	0,00	6,80	486,50	978,63	0,00	0,00	978,63	1 465,13	8
9	1	61,90	8,42	13,92	28,18	0,44	328,67	10,55	14,34	6,89	2,12	16,25	9,55	6,21	37,43	6,49	37,82	45,07	129,19	19,40	50,00	0,00	0,00	742,32	-476,88	0,00	0,00	-476,88	265,44	9
10	1	50,58	8,42	13,92	4,86	0,77	56,99	18,34	9,56	5,63	1,73	13,28	7,80	5,08	30,58	5,30	30,91	36,83	245,32	5,32	40,00	0,00	0,00	535,01	0,00	0,00	0,00	0,00	535,01	10
11	1	51,13	8,42	13,92	4,98	3,08	58,43	73,19	4,78	5,69	1,75	13,42	7,89	5,13	30,92	5,36	31,24	37,23	177,61	15,52	40,00	0,00	5,85	536,35	941,17	0,00	0,00	941,17	1 477,52	11
12	1	48,82	8,42	13,92	4,96	2,08	58,12	49,54	9,56	5,43	1,67	12,82	7,53	4,90	29,52	5,12	29,83	35,54	89,21	15,52	40,00	0,00	0,00	416,65	407,76	0,00	0,00	407,76	824,41	12
13	3	61,81	25,26	41,76	7,82	0,02	91,63	0,36	9,56	6,88	2,12	16,23	9,53	6,20	37,38	6,48	37,77	45,00	70,62	19,40	50,00	0,00	0,00	476,17	0,00	0,00	0,00	0,00	476,17	13
14	2	49,76	16,84	27,84	2,81	0,06	33,11	1,47	9,56	5,54	1,71	13,06	7,67	5,00	30,09	5,21	30,40	36,23	295,25	15,52	40,00	0,00	0,00	574,50	349,53	0,00	0,00	349,53	924,03	14
15	1	50,01	8,42	13,92	4,88	0,00	57,24	0,06	4,78	5,57	1,72	13,13	7,71	5,02	30,24	5,24	30,56	36,41	57,13	5,32	40,00	0,00	0,00	322,46	-1,24	0,00	0,00	-1,24	321,22	15
16	0	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	0,06	4,78	5,45	1,68	12,86	7,56	4,92	29,63	5,13	29,94	35,68	55,98	5,32	40,00	0,00	0,00	239,39	0,00	0,00	0,00	0,00	239,39	16
17	2	62,38	16,84	27,84	3,71	5,75	43,67	136,84	14,34	6,94	2,14	16,38	9,62	6,26	37,72	6,54	38,12	45,42	143,59	19,40	50,00	0,00	0,00	621,65	-0,67	0,00	0,00	-0,67	620,98	17
18	2	49,86	16,84	27,84	4,81	1,26	56,43	29,96	9,56	5,55	1,71	13,09	7,69	5,01	30,15	5,22	30,47	36,30	131,95	11,64	50,00	0,00	0,00	469,40	0,00	0,00	0,00	0,00	469,40	18
19	1	49,45	8,42	13,92	2,15	2,22	25,45	52,91	9,56	5,50	1,70	12,98	7,63	4,96	29,90	5,18	30,22	36,00	140,76	15,52	40,00	0,00	0,00	440,61	382,79	0,00	0,00	382,79	823,40	19
20	1	48,74	8,42	13,92	1,77	1,90	21,01	45,29	9,56	5,42	1,67	12,80	7,52	4,89	29,47	5,11	29,78	35,49	217,26	15,52	40,00	0,00	0,00	503,13	0,00	0,00	0,00	0,00	503,13	20
21	1	60,80	8,42	13,92	1,93	0,34	23,02	8,11	14,34	6,77	2,09	15,96	9,38	6,10	36,76	6,37	37,15	44,27	293,65	5,32	50,00	0,00	0,00	581,62	0,00	0,00	0,00	0,00	581,62	21
22	1	49,67	8,42	13,92	0,07	0,48	1,17	11,34	9,56	5,53	1,70	13,04	7,66	4,99	30,03	5,20	30,35	36,16	399,64	5,32	40,00	0,00	0,00	624,04	0,00	0,00	0,00	0,00	624,04	22
23	1	54,31	8,42	13,92	4,90	0,00	57,46	0,06	4,78	6,04	1,86	14,26	8,38	5,45	32,84	5,69	33,19	39,54	62,05	5,32	40,00	6,00	0,00	345,26	0,00	0,00	0,00	0,00	345,26	23
24	0	49,85	0,00	0,00	0,13	0,00	1,89	0,06	2,39	5,55	1,71	13,09	7,69	5,00	30,14	5,22	30,46	36,29	56,95	5,32	40,00	0,00	0,00	241,77	0,00	0,00	0,00	0,00	241,77	24
25	2	61,71	16,84	27,84	5,48	3,61	64,37	85,86	14,34	6,87	2,12	16,20	9,52	6,19	37,31	6,47	37,71	44,93	245,53	19,40	50,00	0,00	7,49	698,98	715,03	0,00	0,00	715,03	1 414,01	25
26	1	49,81	8,42	13,92	0,71	0,00	8,68	0,06	2,39	5,54	1,71	13,08	7,68	5,00	30,12	5,22	30,44	36,26	56,91	5,32	40,00	0,00	0,00	270,75	271,84	0,00	0,00	271,84	542,59	26
27	3	49,94	25,26	41,76	2,28	4,03	27,02	95,98	9,56	5,56	1,71	13,11	7,70	5,01	30,20	5,23	30,51	36,36	172,23	15,52	40,00	0,00	0,00	562,73	606,71	0,00	0,00	606,71	1 169,44	27
28	0	49,20	0,00	0,00	0,29	0,00	3,74	0,06	9,56	5,48	1,69	12,92	7,59	4,94	29,75	5,16	30,06	35,82	56,21	5,32	40,00	0,00	0,00	248,29	241,78	0,00	7,52	249,30	497,59	28
29	0	61,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,51	0,07	14,34	6,87	2,12	16,22	9,53	6,20	37,35	6,47	37,74	44,97	70,57	19,40	50,00	0,00	0,00	322,37	0,00	0,00	0,00	0,00	322,37	29
30	1	49,86	8,42	13,92	2,94	4,08	34,59	97,04	9,56	5,55	1,71	13,09	7,69	5,01	30,15	5,22	30,47	36,30	270,13	5,32	40,00	0,00	0,00	614,16	-8,14	0,00	0,00	-8,14	606,02	30
31	2	51,83	16,84	27,84	3,97	6,70	46,62	159,42	9,56	5,77	1,78	13,61	7,99	5,20	31,34	5,43	31,67	37,74	294,27	5,32	40,00	0,00	0,00	740,39	737,86	0,00	0,00	737,86	1 478,25	31
32	1	49,34	8,42	13,92	1,10	0,84	13,24	20,07	9,56	5,49	1,69	12,95	7,61	4,95	29,83	5,17	30,15	35,92	75,24	15,52	40,00	0,00	0,00	329,74	-105,78	0,00	0,00	-105,78	223,96	32
33	3	63,30	25,26	41,76	4,25	7,16	49,97	170,53	14,34	7,04	2,17	16,62	9,76	6,35	38,28	6,63	38,68	46,09	410,98	19,40	50,00	0,00	0,00	953,86	342,91	0,00	1,00	343,91	1 297,77	33
34	1	49,18	8,42	13,92	0,73	1,49	8,94	35,50	9,56	5,47	1,69	12,91	7,59	4,94	29,74	5,15	30,05	35,81	125,70	11,64	40,00	0,00	35,25	422,27	1 154,97	65,00	0,00	1 219,97	1 642,24	34
35	1	49,45	8,42	13,92	6,84	0,00	80,12	0,06	4,78	5,50	1,70	12,98	7,63	4,96	29,90	5,18	30,22	36,00	56,49	5,32	40,00	0,00	4,50	347,68	654,63	0,00	0,00	654,63	1 002,31	35
36	2	49,19	16,84	27,84	2,49	1,84	29,45	43,88	9,56	5,47	1,69	12,91	7,59	4,94	29,74	5,15	30,06	35,81	56,20	15,52	40,00	0,00	0,00	372,65	-2,61	0,00	0,00	-2,61	370,04	36
37	2	63,00	16,84	27,84	5,41	0,00	63,57	0,07	4,78	7,01	2,16	16,54	9,72	6,32	38,09	6,60	38,49	45,87	72,32	5,32	50,00	0,00	0,00	411,55	-1,02	0,00	0,00	-1,02	410,53	37
38	3	48,87	25,26	41,76	9,55	11,97	111,68	285,04	9,56	5,44	1,68	12,83	7,54	4,91	29,55	5,12	29,86	35,58	273,70	15,52	40,00	0,00	0,00	935,01	927,30	0,00	0,00	927,30	1 862,31	38
39	1	51,83	8,42	13,92	0,00	0,00	0,43	0,06	9,56	5,77	1,78	13,61	7,99	5,20	31,34	5,43	31,67	37,74	59,21	11,64	40,00	0,00	0,00	283,76	279,07					

CHeltuIELI PE NUMAR DE PERSOANE, CONSUMURI INDIVIDUALE SI PE BENEFICIARI	LEI	UM Total	LEI/U.M.	CHeltuIELI PE COTA-PARTE, DE ALTA NATURA, ACHITATE IN AVANS, PENALIZARI SI AJUTOARE BANESTI BAZA DE CALCUL CHeltuIALA/FACTURA/LUNA	LEI	UM Total	LEI/U.M.
Apa Calda	2 380,48	0,00	2 380,48	Cheltuieli Avocat	1 605,00	2 204,47	0,73
Apa rece	2 114,25	0,00	2 114,25	Calcul Caldura	515,80	0,00	515,80
Citare Apometre	384,79	0,00	384,79	Caldura	7 129,97	0,00	7 129,97
Energie Electrica	547,20	65,00	8,42	Cheltuieli Gospodaresti	578,74	2 204,47	0,26
Salubrizare	904,75	65,00	13,92	Comision bancar	230,00	2 291,21	0,10
<b>TOTAL 1:</b>	<b>6 331,47</b>			Fond chirii	6,00	0,00	6,00
				Fond penalizari	788,16	0,00	788,16
				Fond reparatii	1 790,00	2 204,47	0,81
				Salariu Ingrijitor	1 333,00	2 204,47	0,60
				Service Interfon	75,60	2 204,47	0,03
				Service Lift	340,00	2 204,47	0,15
				Service Video	231,00	2 204,47	0,10
				Servicii Administrare	1 400,00	2 291,21	0,61
				Servicii cenzorat	255,00	2 291,21	0,11
				<b>TOTAL 2:</b>	<b>16 278,27</b>		

Total 1+2: 22 609,73

**ADMINISTRATOR,**  
MLR DINAMIC SOLUTIONS GROUP S.R.L.

**CENZOR,**  
Pers Cont Best Solutions

**PRESEDINTE,**  
Răzvan Rădulescu

Data ultimei incasari prelucrate conform extrasului de banca este 31-03-2026