

LISTA DE PLATA
A COTELOR DE CONTRIBUTIE LA CHELTUIELILE
ASOCIATIEI DE PROPRIETARI

» SCARA - «

DATA AFISARII: 12-01-2026
DATA SCADENTA: 01-02-2026

LUNA: Noiembrie / ANUL: 2025

Nr. Ap.	Numar curent persoane	Suprafata utila	Chelt. pe nr. crt. pers.		Cons. contoare		Chelt. pe cons. individ.			Chelt. pe cota parte indiviza							Chelt. incalzire		Fond reparatii	Fond chirii	Fond penalizari	Total	Fond rulment	Restante				Total de plata	Nr. Ap.	
			Energie Electrica	Salubritate	Consum apa rece	Consum apa calda	Apa rece	Apa Calda	Citire Apometre	Servicii cenzorat	Service Interfon	Cheltuieli Gospodaresti	Service Lift	Comision bancar	Salariu Ingrijitor	Service Video	Servicii Administrare	Caldura						Calcul Caldura	Restante cote	Restante Fond rulment	Restante Fond penalizari			Total restante
1	3	50,37	23,68	42,53	11,25	3,54	131,55	75,87	9,56	6,78	1,73	4,83	7,77	5,32	66,90	5,28	30,78	104,31	15,52	40,00	0,00	0,00	572,41	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639,41	1
2	2	48,32	15,79	28,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,51	1,66	4,64	7,45	5,10	64,18	5,06	29,53	37,67	5,32	40,00	0,00	0,00	251,25	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	271,25	2
3	4	48,76	31,58	56,71	19,18	13,13	223,88	281,67	9,56	6,57	1,67	4,68	7,52	5,15	64,76	5,11	29,79	99,50	11,64	40,00	0,00	0,00	879,79	149,00	785,12	149,00	0,00	934,12	1 962,91	3
4	0	49,00	0,00	0,00	0,02	0,01	0,70	0,13	9,56	6,60	1,68	4,70	7,56	5,17	65,08	5,13	29,94	170,03	15,52	40,00	0,00	0,00	361,81	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	396,81	4
5	2	59,72	15,79	28,36	16,70	15,85	195,13	339,98	9,56	8,04	2,05	5,73	9,21	6,30	79,32	6,26	36,49	183,37	19,40	50,00	0,00	0,00	994,99	221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 215,99	5
6	1	49,86	7,89	14,18	1,93	0,89	22,90	19,00	9,56	6,71	1,71	4,78	7,69	5,26	66,22	5,22	30,47	78,87	15,52	40,00	0,00	0,00	336,00	54,00	0,00	1,60	0,00	1,60	391,60	6
7	2	49,93	15,79	28,36	4,55	3,96	53,47	85,05	9,56	6,72	1,71	4,79	7,70	5,27	66,32	5,23	30,51	279,26	5,32	40,00	0,00	0,00	645,06	164,00	500,07	164,00	0,00	664,07	1 473,13	7
8	1	50,39	7,89	14,18	2,01	4,62	23,89	99,08	9,56	6,79	1,73	4,83	7,77	5,32	66,93	5,28	30,79	70,99	15,52	40,00	0,00	0,00	410,55	66,00	0,00	0,31	0,00	0,31	476,86	8
9	1	61,90	7,89	14,18	0,17	0,01	2,57	0,11	14,34	8,34	2,12	5,94	9,55	6,53	82,22	6,49	37,82	80,62	19,40	50,00	0,00	292,77	640,88	49,00	7 579,80	196,00	4 133,32	11 909,12	12 599,00	9
10	1	50,58	7,89	14,18	2,13	1,30	25,27	27,96	9,56	6,81	1,73	4,85	7,80	5,34	67,18	5,30	30,91	171,51	5,32	40,00	0,00	0,00	431,62	93,00	0,00	0,00	0,00	0,00	524,62	10
11	1	51,13	7,89	14,18	5,72	3,41	67,16	73,25	4,78	6,89	1,75	4,90	7,89	5,40	67,91	5,36	31,24	41,97	15,52	40,00	0,00	0,00	396,09	69,00	-0,45	0,00	0,00	-0,45	464,64	11
12	1	48,82	7,89	14,18	7,47	2,19	87,44	46,98	9,56	6,57	1,67	4,68	7,53	5,15	64,84	5,12	29,83	65,45	15,52	40,00	0,00	0,00	412,43	47,00	-2,41	0,00	0,00	-2,41	457,02	12
13	3	61,81	23,68	42,53	8,83	0,01	103,50	0,11	9,56	8,32	2,12	5,93	9,53	6,52	82,10	6,48	37,77	48,19	19,40	50,00	0,00	0,00	455,75	63,00	0,00	0,00	0,00	0,00	518,75	13
14	2	49,76	15,79	28,36	4,79	0,00	56,22	0,09	9,56	6,70	1,71	4,77	7,67	5,25	66,09	5,21	30,40	177,10	15,52	40,00	0,00	0,00	470,45	62,00	-13,64	62,00	0,00	48,36	580,81	14
15	1	50,01	7,89	14,18	6,21	0,00	72,81	0,09	4,78	6,73	1,72	4,80	7,71	5,28	66,42	5,24	30,56	38,99	5,32	40,00	0,00	0,00	312,52	40,00	-4,71	0,00	0,00	-4,71	347,81	15
16	0	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48	0,09	4,78	6,60	1,68	4,70	7,56	5,17	65,08	5,13	29,94	38,20	5,32	40,00	0,00	0,00	214,74	15,00	-587,15	30,00	2,45	-554,70	-324,96	16
17	2	62,38	15,79	28,36	4,89	6,82	57,50	146,28	14,34	8,40	2,14	5,98	9,62	6,58	82,85	6,54	38,12	56,78	19,40	50,00	0,00	0,00	548,68	70,00	-2,95	0,00	0,00	-2,95	615,73	17
18	2	49,86	15,79	28,36	4,39	0,22	51,64	4,72	9,56	6,71	1,71	4,78	7,69	5,26	66,22	5,22	30,47	83,70	11,64	50,00	0,00	0,00	383,48	33,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416,48	18
19	1	49,45	7,89	14,18	1,83	0,53	21,79	11,31	9,56	6,66	1,70	4,74	7,63	5,22	65,68	5,18	30,22	41,50	15,52	40,00	0,00	19,20	307,97	76,00	1 033,16	152,00	0,00	1 185,16	1 569,13	19
20	0	48,74	0,00	0,00	0,62	0,43	7,66	9,20	9,56	6,56	1,67	4,68	7,52	5,14	64,74	5,11	29,78	38,00	15,52	40,00	0,00	0,00	245,14	109,00	0,00	0,00	0,00	0,00	354,14	20
21	1	60,80	7,89	14,18	3,05	0,28	36,06	6,06	14,34	8,19	2,09	5,83	9,38	6,42	80,76	6,37	37,15	205,28	5,32	50,00	0,00	0,00	495,31	82,00	0,00	0,00	0,00	0,00	577,31	21
22	1	49,67	7,89	14,18	0,10	0,38	1,62	8,16	9,56	6,69	1,70	4,76	7,66	5,24	65,97	5,20	30,35	280,20	5,32	40,00	0,00	0,00	494,52	119,00	0,00	0,00	0,00	0,00	613,52	22
23	1	54,31	7,89	14,18	6,24	0,01	73,24	0,10	4,78	7,31	1,86	5,21	8,38	5,73	72,14	5,69	33,19	42,34	5,32	40,00	6,00	0,00	333,36	27,00	0,00	0,00	0,00	0,00	360,36	23
24	0	49,85	0,00	0,00	0,14	0,00	2,13	0,09	2,39	6,71	1,71	4,78	7,69	5,26	66,21	5,22	30,46	38,86	5,32	40,00	0,00	0,00	216,84	14,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230,84	24
25	2	61,71	15,79	28,36	9,59	4,26	112,28	91,30	14,34	8,31	2,12	5,92	9,52	6,51	81,96	6,47	37,71	98,04	19,40	50,00	0,00	0,00	588,02	87,00	0,00	0,00	0,00	0,00	675,02	25
26	1	49,81	7,89	14,18	1,68	0,00	20,05	0,09	2,39	6,71	1,71	4,78	7,68	5,26	66,16	5,22	30,44	38,83	5,32	40,00	0,00	0,00	256,70	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	286,70	26
27	3	49,94	23,68	42,53	3,45	6,48	40,65	139,12	9,56	6,73	1,71	4,79	7,70	5,27	66,33	5,23	30,51	139,15	15,52	40,00	0,00	0,00	578,50	109,00	0,00	0,00	0,00	0,00	687,50	27
28	0	49,20	0,00	0,00	1,26	0,00	15,12	0,09	9,56	6,63	1,69	4,72	7,59	5,19	65,35	5,16	30,06	38,36	5,32	40,00	0,00	0,00	234,83	19,00	190,02	18,90	9,39	218,31	472,14	28
29	0	61,77	0,00	0,00	0,00	0,01	0,60	0,11	14,34	8,32	2,12	5,93	9,53	6,52	82,04	6,47	37,74	48,15	19,40	50,00	0,00	0,00	291,27	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307,27	29
30	1	49,86	7,89	14,18	3,49	3,51	41,17	75,29	9,56	6,71	1,71	4,78	7,69	5,26	66,22	5,22	30,47	188,99	5,32	40,00	0,00	0,00	510,48	103,00	0,00	0,00	0,00	0,00	613,48	30
31	2	51,83	15,79	28,36	4,88	7,84	57,39	168,12	9,56	6,98	1,78	4,97	7,99	5,47	68,84	5,43	31,67	205,94	5,32	40,00	0,00	0,00	663,61	149,00	0,00	0,00	0,00	0,00	812,61	31
32	1	49,34	7,89	14,18	1,21	1,03	14,60	22,15	9,56	6,64	1,69	4,73	7,61	5,21	65,53	5,17	30,15	45,77	15,52	40,00	0,00	0,00	296,41	96,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,41	32
33	3	63,30	23,68	42,53	4,02	6,36	47,45	136,40	14,34	8,52	2,17	6,07	9,76	6,68	84,08	6,63	38,68	245,17	19,40	50,00	0,00	0,00	741,57	156,00	10,61	156,00	0,00	166,61	1 064,18	33
34	1	49,18	7,89	14,18	0,93	2,71	11,34	58,25	9,56	6,62	1,69	4,72	7,59	5,19	65,32	5,15	30,05	95,54	11,64	40,00	0,00	0,00	374,73	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	439,73	34
35	1	49,45	7,89	14,18	8,04	0,00	94,15	0,09	4,78	6,66	1,70	4,74	7,63	5,22	65,68	5,18	30,22	38,55	5,32	40,00	0,00	0,00	331,98	41,00	281,78	41,00	0,00	322,78	695,76	35
36	2	49,19	15,79	28,36	2,67	1,32	31,63	28,22	9,56	6,62	1,69	4,72	7,59	5,19	65,33	5,15	30,06	38,35	15,52	40,00	0,00	0,00	333,78	43,00	-0,76	0,00	0,00	-0,76	376,02	36
37	2	63,00	15,79	28,36	9,15	0,01	107,18	0,11	4,78	8,48	2,16	6,04	9,72	6,65	83,68	6,60	38,49	49,35	5,32	50,00	0,00	0,00	422,71	50,00	-0,01	0,00	0,00	-0,01	472,70	37
38	3	48,87	23,68	42,53	13,03	13,76	152,26	295,22	9,56	6,58	1,68	4,69	7,54	5,16	64,91	5,12	29,86	152,91	15,52	40,00	0,00	0,00	857,22	155,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 012,22	38
39	1	51,83	7,89	14,18	1,16	0,10	14,03	2,20	9,56	6,98	1,78	4,97	7,99	5,47	68,84	5,43	31,67	40,41	11,64	40,00	0,00	0,00	273,05	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293,05	39
40	1	44,79	7,89	14,18																										

CHELTUIELI PE NUMAR DE PERSOANE, CONSUMURI INDIVIDUALE SI PE BENEFICIARI	LEI	UM Total	LEI/U.M.	CHELTUIELI PE COTA-PARTE, DE ALTA NATURA, ACHITATE IN AVANS, PENALIZARI SI AJUTOARE BANESTI BAZA DE CALCUL CHELTUIALA/FACTURA/LUNA	LEI	UM Total	LEI/U.M.
Apa Calda	2 381,76	0,00	2 381,76	Calcul Caldura	515,80	0,00	515,80
Apa rece	2 362,00	0,00	2 362,00	Caldura	4 246,85	0,00	4 246,85
Citire Apometre	384,79	0,00	384,79	Cheltuieli Gospodaresti	211,46	2 204,47	0,10
Energie Electrica	505,24	64,00	7,89	Comision bancar	241,80	2 291,21	0,11
Salubritate	907,40	64,00	14,18	Fond chirii	6,00	0,00	6,00
TOTAL 1:	6 541,19			Fond penalizari	794,66	0,00	794,66
				Fond reparatii	1 790,00	0,00	1 790,00
				Salariu Ingrijitor	2 928,00	2 204,47	1,33
				Service Interfon	75,60	2 204,47	0,03
				Service Lift	340,00	2 204,47	0,15
				Service Video	231,00	2 204,47	0,10
				Servicii Administrare	1 400,00	2 291,21	0,61
				Servicii cenzorat	308,55	2 291,21	0,13
				TOTAL 2:	13 089,72		

Total 1+2: 19 630,91

ADMINISTRATOR,
MLR DINAMIC SOLUTIONS GROUP S.R.L.

CENZOR,
Pers Cont Best Solutions

PRESEDINTE,
Răzvan Rădulescu

Data ultimei incasari prelucrate conform extrasului de banca este 11-01-2026